

目的: 「働き方改革」よりも「働かない改革」を実現する仕組みを知りたい!

@sanadalog 3730

家族に相談する! P156  
相談相手は選べし!

あんなに「進もう」としている世界に11人に相談すべき  
そに 師匠の言うことを鵜呑みにする



ズボラでも絶対できる  
不労所得生活!  
horishin 著

horishin流 P119  
世間のためにはない節税手残り  
テクニック

★償却期間は長くていい問題ない!  
★個人で家賃収入が増えたら、資産管理法を活用する

P107  
一棟オーナーはプロパンガスの導入を  
検討し

×リットは2つ  
① 設備を無償導入していく  
例) 給湯機・IPコン 193万6000円  
② 料金バック  
例) ガス1ター1個につき1ヵ月300円

P76  
レバレッジをかける

① 購入時に融資を受けられる  
② その融資の返済は他人にしてくれる  
↓  
レバレッジをかけることが可能

P50 サリーマンであれば貯金0でも可能  
年収300万円ほどは可能  
金融機関の融資では、サラリーマンに有利  
株やFXであれば、手持ち資金0円でも可能

P52 不動産投資をすれば無駄な出費がなくなる

マイホーム } 生涯で6800万円  
生命保険 } 17万円  
家賃が経費になるので、賃貸で借りる人多い  
→ 物件購入と同時に団体信用生命に加入

P61 ブルーオーシャン  
他の投資に対してライバルが弱すぎる  
株式投資 1200万人  
FX 300万人  
不動産投資 5万人